# ZAŁĄCZNIK NR 4 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

# *WZÓR UMOWY NR ……….*

*(Znak sprawySA.270.3.4.2022)*

W dniu ….… lutego 2022 r. w Solcu Kujawskim, pomiędzy Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Solec Kujawski z siedzibą w Solcu Kujawskim ul. Leśna 64, 86-050 Solec Kujawski, NIP 554 031 55 37, REGON 09050756 reprezentowanym przez:

**Ireneusza Norberta Jałozę – Nadleśniczego Nadleśnictwa Solec Kujawski,**

zwanym dale j **„Zamawiającym”,**

a

………………………………………………………………………………………………………………………

reprezentowanym przez: ……………

**………………………. - …………………………….**

zwanym dalej **„Wykonawcą”**

w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania na podstawie Zarządzenia nr 6/2021 Nadleśniczego Nadleśnictwa Solec Kujawski z dnia 17 lutego 2021 roku w sprawie zasad udzielania i ewidencji zamówień publicznych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Nadleśnictwie Solec Kujawski oraz w związku z wyborem najkorzystniejszej oferty (załącznik do niniejszej umowy), zawiera się umowę o następującej treści:

**§ 1**

1. Usługa dotyczy obsługi punktu alarmowo-dyspozycyjnego i obserwacyjnego w biurze nadleśnictwa w dni robocze oraz w dni wolne od pracy.
2. Miejsce pełnienia obsługi punktu: siedziba Nadleśnictwa Solec Kujawski, tzn. w Solcu Kujawskim przy ul. Leśnej 64 – Pokój nr 13.
3. Godziny wykonywania usługi: od godz. 9.00 do godz. 21.00 w dni robocze oraz wolne od pracy – w zależności od warunków pogodowych czas dyżurowania może ulec zmianie,   
   o czym decyduje Zamawiający.
4. Zakres czynności: obsługa punktu odbywa się zgodnie z instrukcją punktu alarmowo-dyspozycyjnego **(załącznik nr 1a do umowy)** oraz instrukcją obsługi telewizyjnego zestawu urządzeń do wykrywania zagrożenia pożarowego na terenach leśnych **(załącznik nr 1b do umowy)**.
5. Instrukcje regulują tok pracy punktu alarmowo-dyspozycyjnego i obserwatora oraz określają zakres obowiązków dyspozytora-obserwatora.
6. Instrukcje stanowią integralną część dokumentacji punktu alarmowo-dyspozycyjnego   
   i obserwacyjnego, w skład której wchodzą ponadto:
   * + naścienna mapa topograficzna nadleśnictwa w skali 1:50 000,
     + „Sposoby postępowania na wypadek powstania pożaru lasu”,
     + harmonogram dyżurów przeciwpożarowych pełnomocników nadleśniczego oraz leśniczych   
       i podleśniczych.
7. Dyspozytorzy-obserwatorzy prowadzą na bieżąco „Dziennik pracy punktu alarmowo-dyspozycyjnego i obserwacyjnego w Nadleśnictwie Solec Kujawski”.
8. Dyspozytorzy-obserwatorzy w przypadku nieobecności pracowników biura Nadleśnictwa (dni wolne od pracy oraz pora wieczorna w dni robocze) otwierają i zamykają budynek biura i pomieszczenia punktu alarmowo-dyspozycyjnego oraz wyłączają i uruchamiają system alarmowy sygnalizacji włamania i napadu.

**§ 2**

Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą będzie:

* Pan Mikołaj Ziemblicki, tel. kom.: 795-476-874,
* Pan Jan Fiderewicz, tel. kom.: 606 944 640,
* Pan Radosław Banaś, tel.: 52-323-18-88,
* Pan Adrian Pietrzak, tel.: 52-323-18-87.

**§ 3**

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony tj. **od dnia 1 marca 2020 r. do dnia 15 października 2022 r.** (początek i koniec realizacji w zależności od warunków pogodowych) i może być rozwiązana i/lub wypowiedziana przez Zamawiającego z 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego w przypadku wystąpienia ważnej przyczyny, przez którą należy rozumieć w szczególności utratę zaufania do Wykonawcy lub zmiany organizacyjne u Zamawiającego powodujące brak konieczności dalszego zlecenia przedmiotu umowy Wypowiedzenie wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 4**

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Wykonawca może zaangażować do wykonania umowy Podwykonawców, którzy nie byli wymienieni w wykazie osób na wykonanie zamówienia, po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy i odpowiada za ich działania lub zaniechania, jak za własne.
4. Wykonawca jest zobowiązany do terminowej regulacji zobowiązań wobec Podwykonawców, a Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu rozliczeń Wykonawcy z Podwykonawcami.

**§ 5**

Wykonawca musi utrzymać ciągłość prowadzenia usługi. Musi więc przewidzieć, że są możliwe absencje pracownika (niedyspozycja, urlop). Nie wykonanie usługi z powodu wyżej wymienionego spowoduje nałożenie kary w wysokości określonej w § 9 niniejszej umowy z możliwością dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 6**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za usługi zlecone w § 1 ustala się na podstawie złożonej oferty w łącznej wysokości **……………… netto/…………….. zł brutto (słownie: ……………………….. złotych netto 00/100 zł/………………………. złotych brutto 00/100 zł)**, płatne w miesięcznych ratach w wysokości ………………… zł netto/………………… zł brutto.
2. Zatwierdzone należności (miesięczne raty) Wykonawcy płatne będą przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze lub rachunku. Za termin dokonania zapłaty strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Podzielona Płatność:

a) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz .U. 2020.106 t.j. z dnia 2020.01.23),

b) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy, zgodny z elektronicznym wykazem podatników prowadzonym przez Ministerstwo Finansów w trybie art. 96b ust.1 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U.2020.106 t.j. z dnia 2020.01.23).

**§ 7**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, na piśmie w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o nie wykonywaniu lub nienależytym wykonywaniu umowy przez Wykonawcę, w następujących przypadkach:
2. Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac w ciągu 3 dni liczonych od dnia zawarcia umowy, pomimo wezwania do rozpoczęcia prac złożonego przez Zamawiającego na piśmie na adres Wykonawcy wskazany w umowie,
3. Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni pomimo wezwania do kontynuacji prac złożonego przez Zamawiającego na piśmie na adres Wykonawcy wskazany w umowie.
4. Zamawiający może również odstąpić od umowy, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy wykonanej do dnia przekazania przez Zamawiającego pisemnej informacji o zamiarze odstąpienia od umowy.

**§ 8**

1. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w szczególności, gdy:
2. Wykonawca pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego, określającego termin usunięcia stwierdzonych naruszeń nie wykonuje Umowy zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje lub narusza zobowiązania umowne.
3. w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części lub został złożony w sądzie wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, o czym Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego następnego dnia po złożeniu wniosku w sądzie,
4. Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji,
5. Wykonawca powierzył wykonanie Umowy lub jej części jakiejkolwiek osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej.
6. Rozwiązanie Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia przekazanego drugiej Stronie.
7. W razie rozwiązania umowy, Strony umowy sporządzają w terminie 3 dni od daty rozwiązania protokół inwentaryzacji wykonanych a nieuregulowanych finansowo dni pracy. Protokół inwentaryzacji będzie stanowić w tym przypadku podstawę do ostatecznego rozliczenia Umowy.

**§ 9**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 500 zł za każde opóźnienie w realizacji terminów i czasu dyżurów określonych w § 1 ust. 3 i § 3 niniejszej umowy.
2. W przypadku rezygnacji lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 000 zł.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty naliczonych kar umownych bezpośrednio przy zapłacie faktury VAT lub rachunku wystawionych za realizację przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.

**§ 10**

Zamawiający może w każdym czasie dokonywać kontroli prawidłowości wykonywania przez Wykonawcę dyżuru.

**§ 11**

W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 12**

Wszelkie spory wynikające z umowy lub powstające w związku z nią, strony zobowiązują się

rozstrzygać na drodze polubownej, a w przypadku braku porozumienia przekazać sprawę do rozstrzygnięcia przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 13**

Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu. Zmiana treści niniejszej umowy może nastąpić za zgodą stron w każdym czasie.

**§ 14**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy stanowią jej integralną część, do których zalicza się:

1. Załącznik nr 1a - Instrukcja punktu alarmowo-dyspozycyjnego.
2. Załącznik nr 1b - Instrukcja obsługi telewizyjnego zestawu urządzeń do wykrywania zagrożenia pożarowego.
3. Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy wraz *z* Protokołem negocjacji (jeżeli dotyczy).

**Zamawiający Wykonawca**

……………………………….. ……………………………..